



Negócios construindo amigos
Perfil Corporativo



Solidez

A FTA Desenvolvimento Imobiliário S.A. é uma referência em qualidade, transparência, sustentabilidade e eficiência em empreendimentos imobiliários, especialmente parcelamento do solo. A empresa atua há 40 anos no mercado imobiliário. Estamos entre as 100 maiores empresas de todos os ramos com matriz na Região Metropolitana de Campinas (RMC) e somos a primeira em Incorporação e Empreendimentos Imobiliários conforme ranking RAC – Austin Assis – publicado no Correio Popular.

São mais de 50 empreendimentos em 12 cidades do interior do Estado de São Paulo, que beneficiam mais de 100 mil pessoas. Nosso foco é oferecer qualidade em todas as fases da incorporação.

Excelência





Compromisso

Trabalhamos sempre com ética e planejamento, respeitando as pessoas e o meio ambiente. A FTA firma parcerias com proprietários de glebas e terrenos.

Somos uma das poucas loteadoras que possui equipamento completo para a execução das obras de infraestrutura, o que permite maior qualidade e cumprimento dos prazos de entrega. Para a empresa, fazer parte da história dos proprietários das glebas e dos clientes dos nossos empreendimentos é motivo de muito orgulho.

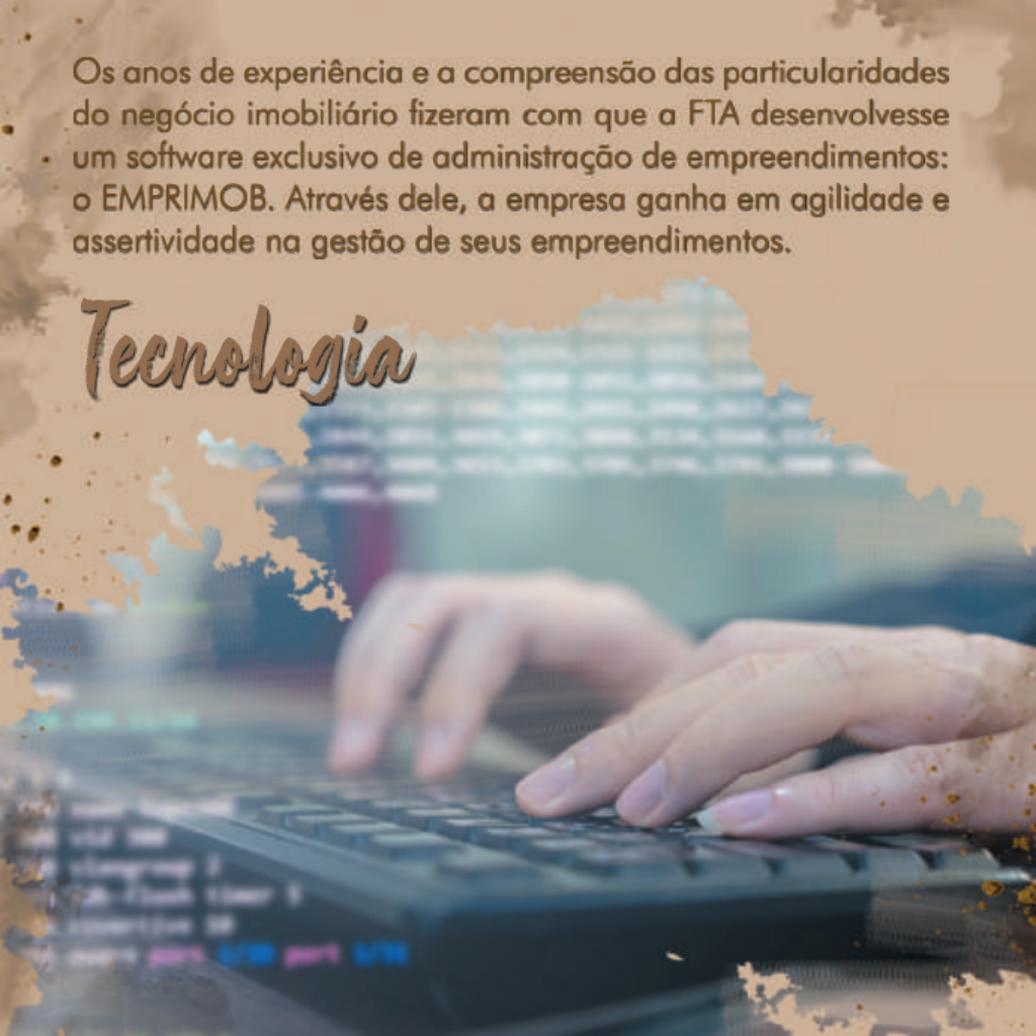
A FTA sabe que tão importante quanto os anos que passaram são os anos que ainda estão por vir. Continuamos investindo no lançamento de novos loteamentos e acreditando no Brasil. Temos um propósito único: oferecer empreendimentos que farão diferença na vida das pessoas e planejados com tecnologia, comprometimento e modernidade.

Satisfação



Os anos de experiência e a compreensão das particularidades do negócio imobiliário fizeram com que a FTA desenvolvesse um software exclusivo de administração de empreendimentos: o EMPRIMOB. Através dele, a empresa ganha em agilidade e assertividade na gestão de seus empreendimentos.

Tecnologia

The image features a close-up of hands typing on a black computer keyboard. The background is a blurred computer monitor displaying a grid of data, possibly a spreadsheet or a software interface. The entire scene is overlaid with a textured, orange-brown paint splatter effect, particularly prominent on the left and bottom edges. The word 'Tecnologia' is written in a stylized, brown, cursive font in the upper left quadrant.

Parcerias de sucesso

DEPOIMENTOS DOS PARCEIROS DE GLEBAS

“Fiz três empreendimentos com a FTA. Fiz o primeiro porque a FTA se comprometeu a executar o loteamento conforme as rígidas exigências referentes a prazos, custos e legalidade. E fiz os demais porque executaram o primeiro com perfeição, honestidade e transparência. Para minha satisfação, confirmaram o procedimento anterior.”

Engº Güerino Mário Pescarini

Chácara Recanto das Canjaranas | Residencial Flora | Sítios Pescarini

“Para um empresário, a base de todos os negócios é a honestidade. Em decorrência dela, nasce a confiança. Nesses anos de empreendimentos em comum com a FTA, a confiança já se transformou em grande amizade.”

Aldino Augusto Aparecido Bartholo

Residencial Fonte Nova | Condomínio Residencial
Águas da Serra | Residencial Água Nova | Residencial Serra
das Nascentes | Residencial Terras da Fonte Sônia I, II e III

“Capacidade profissional, ética e humanidade são garantias que conferem confiança e segurança no trato com parceria.”

Dr. Penido Stahlberg

Residencial Alto da Capela | Residencial Parque Avenida
Residencial Terras de Santa Elisa



"FTA: ð que representam tais letras? Obviamente, conheço a origem, mas não se trata aqui de tal descrição; o 'F' poderia representar Fidelidade, sim, a ideais como seriedade, honestidade e competência; o 'T', Talento, inequivocadamente: talento para empreender, mas, igualmente, poderia ser Transparência; agora o 'A' é o que mais me cativa e seguramente consolida as anteriores: 'A'... Amigos!"

Engº Pedro Vitor de Abreu

Residencial Novo Mundo | Residencial Dona Amélia

"Como diretor da Grewe Empreendimentos e Comércio Ltda., promovi, em parceria com a FTA, o empreendimento Residencial Alto da Graminha, em Limeira. Posso dizer que a FTA cumpre fielmente as obrigações assumidas, demonstrando seriedade, responsabilidade e alto espírito empresarial na atividade desenvolvida, gozando de nossa plena confiança."

Dr. Paulo Sérgio Hebling

Residencial Alto da Graminha

"Experiência e competência, que se convertem em bons negócios, não são fáceis de encontrar. Por muitos anos, a FTA vem desenvolvendo uma forma única de operar. O resultado é que todos ganham quando fazem negócios com a empresa."

Celso Varga

Residencial e Comercial Alto dos Laranjais | Residencial Rubi



“Registramos nossa satisfação com a eficiência e a pontualidade da FTA.”

Dr. Roberto Arruda de Azeredo

Residencial Campo Belo

“Procurei a FTA pelos anos de experiência em loteamentos, sendo o resultado da parceria o esperado. Os compromissos foram respeitados, e todos os prazos, cumpridos.”

João Feltre

Residencial Cidade Nova | Residencial Campo Verde

“Quem conheceu a FTA foi João Feltre, patriarca da nossa família, com o Residencial Cidade Nova. Estamos na terceira geração da nossa família com essa parceria. Começou com nosso avô. Passou pelos nossos pais, Rosa Maria e Antônio Paulo. E agora somos nós, os filhos Rita de Cássia e Rodrigo Fernando, que continuamos esse legado com comprometimento e determinação. Estamos há muito tempo em parceria com a FTA. E pretendemos mantê-la por muito mais tempo.”

Família Feltre Buoro

Residencial Cidade Nova

“Conheço a FTA há anos, quando fechamos nosso primeiro contrato de parceria na cidade de Limeira. Trata-se de empresa séria, idônea, com ativo de máquinas e equipamentos de qualidade. Possui também excelente estrutura gerencial e técnica, enfim, uma empresa que cumpre todos os acordos e obrigações.”

José Luiz Battistella

Residencial Campo Verde | Residencial Campo Florido



“Num mercado tão concorrido e arriscado como o imobiliário, escolher uma empresa para empreender seu negócio é sempre um desafio repleto de expectativas. Minha experiência com a FTA confirma sua respeitável imagem, seja na transparência com que trabalha, seja na qualidade dos seus serviços, no profissionalismo e no tratamento especial. Parceria recomendada!”

Roberto Luiz de Siqueira Stevenson

Candamínio Residencial Marada das Nascentes

“É muito gratificante trabalhar com a empresa. Devido à sua tradição e experiência no mercado, a FTA oferece um atendimento diferenciado a seus clientes, que é fundamental para o crescimento dos negócios. A empresa tem a capacidade de olhar para o futuro e definir as melhores estratégias para enfrentar o vaivém do mercado. A FTA leva a sério o seu lema: Negócios construindo Amigos. Sempre nos sentimos como amigos de verdade. Isso mostra que ainda existe espaço no mundo dos negócios para relações que também primem pelo coração e a parceria mútua. Dá orgulho ver o crescimento dos locais onde atuamos juntos. Sentimos uma grande evolução, por exemplo, em Itacemópolis. A cidade vem se desenvolvendo muito desde a chegada da fábrica da Mercedes, simultânea ao lançamento do nosso Campo Verde. É muito gratificante passar pelo bairro e ver quantas famílias estão ali construindo o sonho que é ter a casa própria. Muito emocionante ver tantas pessoas trabalhando, gerando riqueza e o sustento das suas famílias.”

Família Feltre Buoro

Residencial Campo Verde



"A FTA, além da capacidade, responsabilidade e outros excelentes atributos sobejamente conhecidos, busca, cada vez mais, implementar, num toque de classe, a qualidade de vida tão almejada por todos, seja qual for o tipo de empreendimento imobiliário."

Shirley Garcia

Condomínios Residenciais Espaço e Verde I e II

"Fiquei muito impressionado com o trabalho que a FTA desenvolveu na área, dotando-a de uma estrutura completa e segura. Eu, meus filhos e sobrinhos compramos lotes no residencial Terras da Estância. Ao todo, são 11 terrenos um ao lado do outro. É uma forma de a família continuar ligada a essa terra. A gente acreditava que ia ficar bom, mas não imaginava que ficaria tão bom. A topografia transforma isso num pequeno paraíso. A FTA sempre foi muito detalhista e aqui ela caprichou."

Carlos Velloso Neto (Kal)

Residencial Terras da Estância

"Sou antigo morador da área e me emocionei com a realidade atual do local. Fiquei muito feliz. Eu não imaginava nada disso que estou vendo aqui no residencial. A localização continua ótima e a paisagem se harmoniza muito com o loteamento idealizado pela FTA. Na FTA, encontrei competência profissional aliada a um alto sentido ético de procedimento"

Engº Pedro Vitor de Abreu

Residencial Novo Mundo | Residencial Dona Amélia





Sonhos realizados

DEPOIMENTOS DOS NOSSOS CLIENTES



RESIDENCIAL

Parque da Amizade
Sumaré

Empreendimento

O primeiro empreendimento foi esse loteamento urbano que conquistou a confiança de centenas de clientes e deu início a nossa história no desenvolvimento imobiliário.



CHÁCARAS

Recanto das Canjaranas
Vinhedo

Empreendimento

"Quando comprei meu lote, fiquei com medo dos reajustes.
Mas nunca tive problema com isso."

Carlos Cesar Cavalheiro



RESIDENCIAL
Flora
Vinhedo

Empreendimento

“Estamos morando no Residencial Flora e achando ótimo, pois o lugar é muito tranquilo e com uma vista panorâmica privilegiada.”

Moisés Gilberto de Carli Damásio

Empreendimento

“Quem é que não quer ter o próprio pedacinho de chão?
Eu sempre quis e a FTA me ajudou.”

Josefa Barros Santos de Oliveira

RESIDENCIAL
Panorama
Valinhos





JARDIM

São Francisco
Valinhos

Empreendimento

“Preço condizente e atendimento digno por parte da FTA fizeram com que eu adquirisse três lotes no belo loteamento Jardim São Francisco.”

Carlos Cesar Cavalheiro

Empreendimento

“Existiam muitos condomínios em Vinhedo, mas nenhum com a qualidade e o charme do Ipê Velho.”

Samir Jabbour

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Ipê Velho

Vinhedo



Empreendimento

“No Bougainvillea, meu sonho encontrou a realidade. Um condomínio dentro da cidade, com lotes bons e com toda infraestrutura, inclusive de segurança.”

Cassio Marini

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Bougainvillea

Valinhos





RESIDENCIAL
Terra Nova
Campinas

Empreendimento

“Por meio da FTA, hoje posso afirmar que realizei meu sonho da casa própria. Em nenhum momento, essa empresa me infundiu dúvidas quanto à lisura nos negócios, tanto que a indiquei a meus melhores amigos. Posso afirmar, também, que os corretores que me atenderam na época hoje são lembrados com carinho e fazem parte do grupo de amigos.”

Marisa Jacobuci



RESIDENCIAL
Fonte Nova
Valinhos

Empreendimento

“É muito bom haver empreendedores sérios e honestos que cumprem seus compromissos com os clientes. Nós, valinhenses, temos o privilégio de ter uma FTA em nossa cidade. Digo isso porque adquirir dois lotes e somente com suas facilidades é que pude assumi-los.”

Ademir Sacoman



RESIDENCIAL

Alto da Capela

Limeira

Empreendimento

“Como empresário do ramo imobiliário e advogado, procurei comprar meu terreno em loteamento regular feito por uma empresa idônea; por isso, ao comprá-lo, procurei a FTA”

José Carlos Tiengo Júnior

Empreendimento

"Aqui minha família desfruta de excelente qualidade de vida.
Foi um ótimo investimento."

Donato Pasqual Júnior

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Vivendas das Vinhas

Vinhedo





CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
Águas da Serra
Valinhos

Empreendimento

“Pré-venda todos tentam e até fazem, mas cumprir o que foi acordado em contrato dentro do tempo previsto é para poucos. Hoje endosso o trabalho e a seriedade da FTA pela pós-venda. Parabéns a essa empresa, em nome de nossa família.”

Irineu Ribeiro da Costa

Empreendimento

“Para meus clientes, ofereço segurança; para minha família, não poderia ser diferente. Por isso, comprei no Residencial Terras de Santa Elisa para mim e para meus filhos, pois a FTA oferece bom relacionamento e credibilidade em seus empreendimentos.”

Manoel Gaspar Ferreira

RESIDENCIAL

Terras de Santa Elisa

Limeira





RESIDENCIAL
Parque Avenida
Limeira

Empreendimento

“Sempre vi propaganda da FTA pela cidade. Um dia, surgiu a oportunidade de negócio com ela. Foi tudo muito rápido, pois encontrei honestidade, seriedade e, acima de tudo, ‘palavra’, o que hoje em dia é raro achar.”

Mauricio Corbini



RESIDENCIAL
Novo Mundo
Campinas

Empreendimento

“Foi procurando a FTA que consegui realizar um sonho de minha vida e de minha família: a casa própria.”

Norberto de Almeida Junior



RESIDENCIAL
Alto da Graminha
Limeira

Empreendimento

“Como proprietário de um terreno do Residencial Alto da Graminha, tive a oportunidade de acompanhar todas as etapas da infraestrutura desenvolvidas pela FTA, observando a especialização de mão de obra e o comprometimento com seus clientes.”

Dorival Franco de Moraes Junior



RESIDENCIAL
Campo Belo
Limeira

Empreendimento

“Comprei meu terreno no Residencial Campo Belo porque encontrei, na FTA, facilidade de pagamento, bom atendimento e cumprimento do prometido em contrato.”

José Flávio Bazilius

Empreendimento

“Comprei meu lote no Residencial Cidade Nova pelo bom atendimento, facilidade de pagamento e cumprimento dos prazos de implantação da infraestrutura pela FTA em seus empreendimentos.”

Adair Moreira da Silva

RESIDENCIAL
Cidade Nova
Iracemápolis

An aerial photograph of a large residential development. The houses are arranged in neat rows with red-tiled roofs. In the foreground, there is a school building with a circular driveway and a track. The background shows a large green field and a body of water under a hazy sky.

Empreendimento

“Conheço a FTA desde o início de suas atividades e posso afirmar que seu sucesso no ramo imobiliário se deve a muito trabalho e dedicação. Por isso, sinto-me feliz em fazer parte da sua extensa lista de clientes e amigos.”

José Fabiano Tralde

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
Aldeia da Mata
Valinhos





CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Morada das Nascentes

Valinhos

Empreendimento

“Adquirir um terreno com infraestrutura a ser realizada exige confiança. Quando decidi pela compra de duas unidades no empreendimento Morada das Nascentes, já conhecia a qualidade e a seriedade com que a FTA opera. Agora, comprovo que as obras são realizadas antes do vencimento do prazo contratual e com excelente qualidade.”

Ari Torres



RESIDENCIAL

Alto do Flamboyant

Limeira

Empreendimento

“Bem de raiz tem que ser adquirido com segurança. Analisei: solidez da empresa, antecipação nos prazos de entrega da infraestrutura e valorização em seus empreendimentos anteriores.”

Rafaela Faxina



RESIDENCIAL
Água Nova
Valinhos

Empreendimento

“O lugar é excelente, o preço é justo e a facilidade do pagamento é grande. O que mais me atraiu, porém, foi sua pontualidade no prazo de entrega do loteamento. A FTA cumpre os compromissos dentro do prazo.”

Luis Fernando Casão



RESIDENCIAL

Terras do Fontanário

Paulínia

Empreendimento

“Investi na FTA por acreditar na empresa, no empreendimento e na valorização da terra, situada em Paulínia - uma cidade com visão do futuro.”

José Roberto Barreira



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

Espaço e Verde
Campinas

Empreendimento

“Adquiri um terreno no Condomínio Residencial Espaço Verde por acreditar na sua valorização, por Barão Geraldo ser um ótimo lugar para se morar e, ainda, contar com a segurança de um empreendimento da FTA.”

Adilson Carlos Zampoli



RESIDENCIAL
Nova Alvorada
Hortolândia

Empreendimento

“Comprei o terreno pela excelente localização, pela certeza de valorização futura, pela opção de antecipar pagamentos de parcelas com descontos e, acima de tudo, pelas ótimas referências da loteadora FTA.”

Vinicius Marcelus Pógere

Empreendimento

“Para ter qualidade de vida é preciso morar bem. Só um empreendimento feito por uma empresa consolidada pode garantir, com qualidade, todas as etapas do projeto. Fico tranquila quando sei que minha família e eu estamos em boas mãos.”

Lúcia Benta do Carmo

RESIDENCIAL
Campo Novo
Limeira





RESIDENCIAL
Campo Verde
Iracemópolis

Empreendimento

“Construir uma casa é o sonho da minha família. Para realizá-lo, o primeiro passo foi investir na compra de um lote. Escolhi um excelente empreendimento, o residencial Campo Verde. Fui muito bem atendido pela equipe da FTA e já estou construindo a casa do jeito que minha esposa e eu imaginamos.”

Ivonilton Almeida Santos

Empreendimento

“As condições de pagamento e as facilidades oferecidas pela FTA me levaram a fechar o negócio. Só tenho elogios para a FTA. O que também me atraiu foi o fato de que os terrenos de 200m² facilitam a construção de uma casa de bom porte e mais em conta. O fato de estar localizado em uma cidade boa e bem estruturada e a taxa de condomínio ser bem acessível foram outras razões. Não dá para esquecer do excelente atendimento que tive da FTA, que sempre me tratou muito bem e com respeito.”

Samuel Henrique Fernandes Gomes

RESIDENCIAL
Terras da Estância
Paulínia





RESIDENCIAL

Terras da Estância
Paulínia

Empreendimento

“Foi justamente por confiar na FTA que adquiri, ao longo de um pouco mais de uma década, quatro terrenos comercializados por ela. Todos os imóveis tiveram uma excelente valorização, justamente por serem de alta qualidade em todos os sentidos. O último deles foi no Terras da Estância, em Paulínia. Gostei muito do loteamento, da sua localização, da infraestrutura e do planejamento do condomínio. Além disso, ele fica em uma cidade desenvolvida que garante qualidade de vida para seus moradores.”

Soraia Moisés

Empreendimento

“Estava buscando uma opção de investimento na região de Campinas. Fiz uma avaliação em busca de uma localização e Paulínia e o empreendimento Terras da Estância foram a melhor opção. Uma cidade com grande potencial de crescimento e com toda a infraestrutura. Fiz uma pesquisa sobre a empreendedora do loteamento antes da compra do terreno e o histórico da FTA me deu segurança para investir. A empresa é tradicional e bastante forte na região de Campinas.”

Evandro Servat

RESIDENCIAL

Terras da Estância

Paulínia





FTA Desenvolvimento Imobiliário S.A.

negócios construindo amigos

Campinas

Av. Coronel Silva Telles, 315

Cambuí • CEP 13024-000

 (19) 3753-3753

Limeira

R. Treze de Maio, 257 - Sala 122

Centro • CEP 13408-171

 (19) 3442-4844

Paulínia

Av. Padre Jósimo Moraes Tavares, 202

Jardim Flamboyant • CEP 13142-300

 (19) 3884-3995